

## COMMUNE DE FILLINGES

\*\*\*\*\*

### COMPTE RENDU DE LA REUNION

#### DU CONSEIL MUNICIPAL EN DATE DU 21 FEVRIER 2017

\*\*\*\*\*

L'an deux mille dix-sept, le vingt-et-un février, à vingt heures trente minutes, le conseil municipal de la commune de Fillinges (Haute-Savoie), s'est réuni en séance ordinaire et publique, à la mairie, sous la présidence de Monsieur Bruno FOREL, Maire.

Date de convocation : 17 février 2017

Nombre de conseillers municipaux : en exercice : 23  
présents : 14  
votants : 20

PRESENTS : Mesdames, Messieurs, **ALIX** Isabelle, **ARNAUD** Laurence, **BERGER** Pierre, **BICHET** Sandrine, **D'APOLITO** Brigitte, **DEGORRE** Luc, **DEVILLE** Alexandra, **DOUCET** Michel, **DUCRUET** Muriel, **FOREL** Bruno, **FOREL** Sébastien, **GUIARD** Jacqueline, **MARQUET** Marion, **PALAFFRE** Christian

EXCUSES : Mesdames, Messieurs, **BASSIN** Katia qui donne procuration de vote à Madame **MARQUET** Marion, **BOURDENET** Séverine qui donne procuration de vote à Madame **ARNAUD** Laurence, **CHENEVAL** Paul qui donne procuration de vote à Madame **GUIARD** Jacqueline, **GRAEFFLY** Stéphane qui donne procuration de vote à Monsieur **FOREL** Sébastien, **LYONNET** Sandrine qui donne procuration de vote à Madame **ALIX** Isabelle, **VILDE** Nelly qui donne procuration de vote à Monsieur **FOREL** Bruno, **WEBER** Olivier

ABSENTS : Messieurs **BOURGEOIS** Lilian, **LAHOUAOUI** Abdellah.

En application des dispositions de l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil Municipal nomme Madame **GUIARD** Jacqueline au poste de secrétaire de séance.

\*\*\*\*\*

#### 1 - Bail à construction

Le Conseil Municipal - après en avoir délibéré - par 20 voix - abroge la délibération N° 01 bis - 01 - 2017 « Bail emphytéotique » du 31 janvier 2017 qui autorisait Monsieur le Maire à signer le bail emphytéotique entre la commune et la SCI CHAGAECA pour l'occupation des parcelles E 2422 « Sous Les Rochers » de 13 ares 38 et E 2428 « Sous Les

Rochers » de 9 ares 29 et E 2423 « Séry » de 1 are soit une superficie totale de 23 ares 67 ; pour une durée de 20 ans renouvelable sous certaines conditions ; fixait la redevance annuelle à 2 500 € 00 ; chargeait Monsieur le Maire de toutes les formalités nécessaires - autorise le Maire à signer un bail à construction entre la commune et la SCI CHAGAECA pour l'occupation des parcelles E 2422 « Sous Les Rochers » de 13 ares 38 et E 2428 « Sous Les Rochers » de 9 ares 29 et E 2423 « Séry » de 1 are soit une superficie totale de 23 ares 67 ; pour une durée de 20 ans renouvelable sous certaines conditions - fixe le loyer annuel à 2 500 € 00 - autorise la SCI CHAGAECA à louer, céder et apporter en société, par dérogation au cahier des charges du lotissement - prend en charge de la moitié des frais, soit la somme de 3 110 € 86 - charge Monsieur le Maire de toutes les formalités nécessaires.

## 2 - Questions diverses

Sans objet